



Procedura di affidamento diretto previa richiesta di più preventivi art. 36 comma 2 lett a) D. Lgs.vo 50/16 e smi, criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara

**SERVIZIO DI ISPEZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, REVISIONE PERIODICA DEI SISTEMI ANTICADUTA (LINEE VITA) INSTALLATI PRESSO GLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ARESE PER UN PERIODO DI ANNI 4 (QUATTRO) - CIG: Z3D2192D61**

## **VERBALE DI GARA**

Addi, 26 settembre 2019  
Palazzo Municipale - ore 10.00

Premesso che:

- a) con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione n. 134/2019/4° del 19/08/2019 si dichiarava di espletare procedura negoziata - tramite piattaforma S.In.Tel. (Sistema di Intermediazione Telematica) ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, con il criterio dei prezzi più bassi, inferiori a quelli posti a base d'asta mediante ribasso per la parte dell'appalto "a corpo" e ribasso unico da applicare all'elenco prezzi ed al listino di riferimento dell'appalto per la parte "a misura", ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 - previa pubblicazione di avviso pubblico di manifestazione di interesse da effettuarsi su albo pretorio ed Amministrazione trasparente del Comune di Arese;
- b) in data 03/09/2019 veniva pubblicato sul sito del Comune di Arese nella sezione Amministrazione trasparente l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- c) alla scadenza dei tempi per manifestare interesse in data 09/09/2019 sono pervenute n. 2 manifestazione di interesse e precisamente:
  - ditta SECURITY BUILDING SERVICE SRL - Via Scotti 11 - 24122 Bergamo – P.IVA 03260060169 (prot. n. 21515 del 05/09/2019);
  - ditta GICO SYSTEMS SRL - Via Cavour 3abc - 40012 Calderara di Reno (BO) - P.IVA 04338740378 (prot. 21768 del 09/09/2019);

Essendo pervenute solo due offerte non si è proceduto a sorteggio.

Le due ditte di cui sopra sono state invitate attraverso il Sistema Informatico della Regione Lombardia (Sintel) alla successiva procedura negoziata, Id Sintel n. 115134182, con termine di presentazione delle offerte entro il 23/09/2019, ed entro il termine stabilito sono pervenute le offerte dalle succitate ditte.

Preso atto che, all'ora stabilita (ore 10.00) in data 26/09/2019, nessun rappresentante delle ditte partecipanti era presente per assistere all'apertura delle buste, il RUP posticipa l'apertura, alle ore 16.00 del medesimo giorno, per sopraggiunti impegni di servizio improrogabili.

**Comune di Arese**

Via Roma, 2 - 20020 Arese MI  
Codice fiscale e partita IVA 03366130155  
tel. 02.935271 - fax 02.93580465  
www.comune.arese.mi.it - p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



Alle ore 16.00 il RUP, per ulteriori impedimenti per impegni di servizio sopraggiunti, rimanda lo svolgimento delle operazioni alle ore 8:30 del giorno seguente 27/09/2019.

Arese, Addi, 26/09/2019

## **IL RUP**

**Responsabile del Settore LL.PP**

**Ing. Annapaola Menotti**

*sottoscritto digitalmente*

## **TESTIMONE**

**Arch. Paola Colombo**

*sottoscritto digitalmente*

Addi, 27 settembre 2019

Palazzo Municipale - ore 08.30

Il RUP Ing. Annapaola Menotti, in rappresentanza del Comune, ed alla presenza di testimoni Arch. Paola Colombo, Tecnico del Settore LL.PP. e M., riapre la seduta per l'aggiudicazione della procedura dell'appalto per il *"SERVIZIO DI ISPEZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, REVISIONE PERIODICA DEI SISTEMI ANTICADUTA (LINEE VITA) INSTALLATI PRESSO GLI STABILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ARESE PER UN PERIODO DI ANNI 4 (QUATTRO) - CIG: Z3D2192D61"*.

Si procede all'apertura delle buste amministrative.

- La ditta GICO SYSTEMS SRL - P.IVA 04338740378, è stata ammessa;

- Si dà atto che la ditta SECURITY BUILDING SERVICE SRL - P.IVA 03260060169, non ha presentato l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.) ai sensi dell'art. 93 c.8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ma ha presentato dichiarazione di rientrare nella fattispecie di microimpresa, piccola o media impresa. Come cita lo stesso comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese", di conseguenza la ditta SECURITY BUILDING SERVICE SRL viene ammessa.

Si procede all'apertura delle buste economiche.

- La ditta GICO SYSTEMS SRL - P.IVA 04338740378 per quanto riguarda la parte di appalto a corpo (a canone) presenta uno sconto del 5% sull'importo a base di affidamento di € 14.840,00 ed uno sconto del 11% sulla parte a misura, oltre oneri di sicurezza di € 700,00 ed oltre iva.

Con l'applicazione della formula [(ribasso servizio a canone) + 1/3 (ribasso sull'elenco prezzi richiamato)]/2 lo sconto offerto, ai fini della graduatoria per l'aggiudicazione, dalla ditta GICO SYSTEMS SRL - P.IVA 04338740378 è pari a 4,33%.



- La ditta SECURITY BUILDING SERVICE SRL - P.IVA 03260060169 per quanto riguarda la parte di appalto a corpo (a canone) presenta uno sconto del 35% sull'importo a base di affidamento di € 14.840,00 ed uno sconto del 25% sulla parte a misura, oltre oneri di sicurezza di € 700,00 ed oltre iva.

Con l'applicazione della formula [(ribasso servizio a canone) + 1/3 (ribasso sull'elenco prezzi richiamato)]/2 lo sconto offerto, ai fini della graduatoria per l'aggiudicazione, dalla ditta SECURITY BUILDING SERVICE SRL - P.IVA 03260060169 è pari a 21,67%.

Pertanto risulta prima in graduatoria la ditta SECURITY BUILDING SERVICE SRL - P.IVA 03260060169.

Si procederà alle verifiche di legge sulla prima aggiudicataria provvisoria.

La seduta si chiude alle ore 9,30.

Arese, Addi, 27/09/2019

***IL RUP***

***Responsabile del Settore LL.PP***

**Ing. Annapaola Menotti**

*sottoscritto digitalmente*

**TESTIMONE**

**Arch. Paola Colombo**

*sottoscritto digitalmente*